

**СОГЛАШЕНИЕ**  
**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**  
от 22.10.2018 № 28-Ю-23397

“10” июня 2019

г. Владивосток

Управление муниципальной собственности г. Владивостока, в лице в лице заместителя главы администрации Лобода Константина Анатольевича, действующего на основании распоряжения администрации города Владивостока от 26.12.2018 № 949-р (Арендодатель), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Ремстройцентр», в лице генерального директора Лемешева Александра Степановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», руководствуясь статьями 450, 617 Гражданского кодекса Российской Федерации, в связи с изменением наименования ООО «Семерочка» на общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Ремстройцентр», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Преамбулу договора № 28-Ю-23397 аренды земельного участка от 22.10.2018 (далее Договор) изложить в новой редакции:

«Управление муниципальной собственности г. Владивостока, в лице заместителя главы администрации Лобода Константина Анатольевича, действующего на основании распоряжения администрации города Владивостока от 26.12.2018 № 949-р (Арендодатель), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Ремстройцентр», в лице генерального директора Лемешева Александра Степановича (далее – Арендатор), действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее- Договор) о нижеследующем:»

2. Внести изменения в пункт 2 договора аренды, изложив подпункт 2.3 в следующей редакции: «Арендная плата перечисляется Арендатором на счет УФК по Приморскому краю: УФК по Приморскому краю (Управление муниципальной собственности г. Владивостока), ИНН 2536097608, КПП 254001001, расчетный счет 40101810900000010002 в Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивосток, БИК 040507001, ОКТМО 05701000. Коды бюджетной классификации (КБК) по оплате аренды за землю - 966 1 11 0512 04 0001 120, КБК для перечисления начисленных пеней (штрафов, неустоек) – 966 1 16 90040 04 0230 140».

3. Настоящее соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю.

4. Обязательства сторон, не затронутые настоящим соглашением, остаются в неизменном виде.

5. Настоящее соглашение подлежит обязательной государственной регистрации и осуществляется Арендатором.

**Реквизиты и подписи сторон:**

**Арендодатель**  
**ИНН 2536097608 КПП 253601001**  
**Управление муниципальной**  
**собственности г. Владивостока**

**Место нахождения: 690091,**  
**г. Владивосток, ул. Западная, 15**

**Заместитель главы администрации**

**Лобода Константин Анатольевич**  
М.П.



**Арендатор**  
**ИНН 536273451 ОГРН 1142536004874**  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**Специализированный застройщик**  
**«Ремстройцентр»**

**Место нахождения: 690005, г. Владивосток,**  
**ул. Светланская, д. 150, к.507**

**Генеральный директор**

**Лемешев Александр Степанович**  
М.П.



Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра  
и картографии по Приморскому краю  
Номер регистрационного округа 25

Произведена государственная  
регистрация дополнительного соглашения

Дата регистрации 25.06.2019

Номер регистрации 25:28:010037:88-25/001/2019-1

Государственный  
регистратор прав: Топоркова Г.С.

*(подпись)* (Ф.И.О)





Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю

№ 219601

прошито, пронумеровано и скреплено

219601 \_\_\_\_\_ листа (ов).

Государственный регистратор

Топоркова Е.С. \_\_\_\_\_ М. П.

25 ИЮН 2019