

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

«РЕМСТРОЙЦЕНТР»

ИНН 2536131136, ОГРН 1032501284100, 690005, г. Владивосток, ул. Светланская, 150
 тел. 226-94-40 факс 220-97-72, E-mail: fin_rsc@mail.ru

25.12.2017

г. Владивосток

**Изменения в проектную декларацию от 20 февраля 2017 г.
 на строительство Многоквартирно жилого дома
 в районе ул. Очаковская, 5 в г. Владивостоке**

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1		Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	
2	08.06.2017	20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1. Вид соглашения или сделки <66> Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 700170064
3	08.06.2017		20.1.2. Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства Публичное акционерное общество
4	08.06.2017		20.1.3. Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы Публичное акционерное общество "Сбербанк России"
5	08.06.2017		20.1.4. Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства 7707083893
6	08.06.2017		20.1.6. Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств 31.03.2022
7	08.06.2017		20.1.7. Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67> 25:28:030006:6237
8	07.12.2017		20.1.5.
9	11.12.2017	20.1.5.	Сумма привлеченных средств (рублей) 444 402 884,22 рублей Структура финансирования проекта: - Собственные средства (собственный капитал 25%) - 216 794,64 тыс.руб. и средства от реализации площадей или прав на них в кредитваемом Объекте 15% - 130 076,79 тыс.руб. - Заемные средства - 60% от стоимости Проекта, в том числе кредит Банка 60% (520 307,14 тыс.руб.) За счет кредитных средств осуществляется строительство - 8268 кв.м. жилых помещений, - 706 кв.м. машиномест, - 284 кв.м. - коммерческих помещений. Бюджет проекта: 867 178,57 тыс.руб.

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
10	17.12.2017		<p>Сумма привлеченных средств (рублей) 443 591 543,22 рублей Структура финансирования проекта: - Собственные средства (собственный капитал 25%) - 216 794,64 тыс.руб. и средства от реализации площадей или прав на них в кредитуемом Объекте 15% - 130 076,79 тыс.руб. - Заемные средства - 60% от стоимости Проекта, в том числе кредит Банка 60% (520 307,14 тыс.руб.) За счет кредитных средств осуществляется строительство - 8268 кв.м. жилых помещений, - 706 кв.м. машиномест, - 284 кв.м. - коммерческих помещений. Бюджет проекта: 867 178,57 тыс.руб.</p>
11	19.12.2017		<p>Сумма привлеченных средств (рублей) 441 992 302,22 рублей Структура финансирования проекта: - Собственные средства (собственный капитал 25%) - 216 794,64 тыс.руб. и средства от реализации площадей или прав на них в кредитуемом Объекте 15% - 130 076,79 тыс.руб. - Заемные средства - 60% от стоимости Проекта, в том числе кредит Банка 60% (520 307,14 тыс.руб.) За счет кредитных средств осуществляется строительство - 8268 кв.м. жилых помещений, - 706 кв.м. машиномест, - 284 кв.м. - коммерческих помещений. Бюджет проекта: 867 178,57 тыс.руб.</p>
12	20.12.2017		<p>Сумма привлеченных средств (рублей) 440 132 302,22 рублей Структура финансирования проекта: - Собственные средства (собственный капитал 25%) - 216 794,64 тыс.руб. и средства от реализации площадей или прав на них в кредитуемом Объекте 15% - 130 076,79 тыс.руб. - Заемные средства - 60% от стоимости Проекта, в том числе кредит Банка 60% (520 307,14 тыс.руб.) За счет кредитных средств осуществляется строительство - 8268 кв.м. жилых помещений, - 706 кв.м. машиномест, - 284 кв.м. - коммерческих помещений. Бюджет проекта: 867 178,57 тыс.руб.</p>
13	21.12.2017		<p>Сумма привлеченных средств (рублей) 438 272 302,22 рублей Структура финансирования проекта: - Собственные средства (собственный капитал 25%) - 216 794,64 тыс.руб. и средства от реализации площадей или прав на них в кредитуемом Объекте 15% - 130 076,79 тыс.руб. - Заемные средства - 60% от стоимости Проекта, в том числе кредит Банка 60% (520 307,14 тыс.руб.) За счет кредитных средств осуществляется строительство - 8268 кв.м. жилых помещений, - 706 кв.м. машиномест, - 284 кв.м. - коммерческих помещений. Бюджет проекта: 867 178,57 тыс.руб.</p>

Генеральный директор _____ /А.С. Лемешев/

Главный бухгалтер _____ /О.В. Гребенюк/

