

Кому АО "Ремстройцентр"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

Приморский край, г. Владивосток,

полное наименование организации для юридических лиц, его почтовый

ул. Светланская, д. 150

индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26.10.2017

№ RU25304000-393/2017

Администрация г. Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объект	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом в районе ул. Русская, 59 в г. Владивостоке. Корректировка
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Негосударственная экспертиза проектов ДВ"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 08.09.2017 №25-2-1-2-0032-17
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:28:050050:34
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых)	25:28:050050

	расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU25304000-2804201100000099 Распоряжение управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 24.02.2016 №146
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО "Мосгорпроект-мастерская №5"
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	14951,30	Площадь участка (кв. м): 3000
	Объем (куб. м):	49204,17	в том числе подземной части (куб. м): 13344,14
	Количество этажей (шт.):	25	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	подземной части - 1457,60 кв.м основного объема - 657,20 кв.м	
	Иные показатели:	этажность - 23, площадь верхнего технического этажа и надстройки - 543,20 кв.м, площадь встроенно-пристроенной подземной автостоянки - 2573,20 кв.м, полезная площадь встроенных помещений общественного назначения - 685,5 кв.м, расчетная площадь встроенных помещений общественного назначения - 604,30 кв.м, жилая площадь квартир - 3411,60 кв.м, площадь квартир - 6834,20 кв.м, общая площадь квартир - 7334,40 кв.м, количество парковочных мест встроенно-пристроенной подземной автостоянки - 93 шт., количество квартир - 194, в том числе однокомнатных - 115 шт., двухкомнатных - 79 шт.	

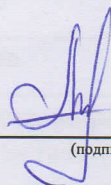
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Русская, д. 59
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "26" августа 2019г.

в соответствии с разделом "Проект организации строительства", ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Начальник управления
градостроительства и
архитектуры

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.М. Шестерикова

(расшифровка подписи)

"26" октября 2017г.

М.П.



Серия АА 413